



ประกาศสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่
เรื่อง ขยายทอดตลาดบ้านพักราชการและอาคารสำนักงาน

ด้วย สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดบ้านพักราชการและอาคารสำนักงาน ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๑.๓ เชียงราย จำนวน ๒ หลัง รายละเอียดดังนี้

๑. บ้านพักราชการ ระดับ ๑-๒ (เรือนแถว ๔ ครอบครั้ว) ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๔๔
๒. อาคารสำนักงาน ขึ้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๘

จึงขอกำหนดรายละเอียดเงื่อนไขและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขยายทอดตลาดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้สนใจขอรับรายละเอียดได้ที่ สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ เลขที่ ๔๔๗ ถนนลำพูน ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โทร. ๐-๕๓๑๔-๐๗๗๔ ตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ทำการขยายทอดตลาด ในวันและเวลาปฏิบัติราชการ โดยติดต่อขอคุณสมบัติบ้านพักราชการและอาคารสำนักงาน ได้ที่ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๑.๓ จังหวัดเชียงราย ถนนสิงห์ไคล ตำบลรอบเวียง อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย ในวันปฏิบัติราชการ

ข้อ ๒ กำหนดขายโดยวิธีทอดตลาดในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๑.๓ จังหวัดเชียงราย ถนนสิงห์ไคล ตำบลรอบเวียง อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย โดยผู้ซื้อจะต้องลงชื่อ และนำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดงด้วย

ข้อ ๓ ผู้ขยายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ ที่แนบท้ายประกาศฉบับนี้

ข้อ ๔ ผู้ผู้ราคาสูงสุด จะได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ จะต้องจ่ายเป็นเงินสดทันทีที่ประมูลได้ โดยจะมีเจ้าหน้าที่การเงินมาอำนวยความสะดวกและออกใบเสร็จรับเงินให้ทันที ณ จุดบริเวณขยายทอดตลาด นั้น

หากผู้ผู้ราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อไม่มาชำระเงินภายในกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ จะถือว่าสละสิทธิ์ แล้วนำสิ่งของนั้นออกขายทอดตลาดอีก หากได้เงินสุทธิไม่คุ้มกับราคาที่ขยายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้ผู้ราคาต่ำสุดครั้งก่อนจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาส่วนที่เพิ่มขึ้น

ข้อ ๕ การชำระเงิน จะต้องชำระด้วยเงินสดกับคณะกรรมการขยายทอดตลาด โดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๖ ผู้ประมุขได้จะต้องทำการรื้อถอนอาคารที่ประมุขได้ แล้วขนย้ายวัสดุทั้งหมดที่ได้จากการรื้อถอนออกไปจากบริเวณศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๑.๓ จังหวัดเชียงราย ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ ได้รับชำระเงินครบถ้วน ถูกต้องแล้ว

ข้อ ๗ คณะกรรมการโดยความเห็นชอบของ สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะขายหรือดขายก็ได้ ถ้าหากผู้สู้ราคาสูงสุดเสนอราคาต่ำกว่าราคากลางที่ประมาณไว้

ประกาศ ณ วันที่  พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายสุเมธ อังควรรณดี)

ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่

รายละเอียดบ้านพักราชการและอาคารสำนักงาน ที่จะทำการขายทอดตลาด

แนบท้ายประกาศสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่

ฉบับลงวันที่ ๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

รายละเอียดบ้านพักราชการและอาคารสำนักงาน

๑. บ้านพักราชการ ระดับ ๑-๒ (เรือนแถว ๔ ครอบครั้ว) ชั้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๔๔
๒. อาคารสำนักงาน ชั้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๑๘

กำหนดการขายทอดตลาด ในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น.
เป็นต้นไป ณ ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อหน้าโดยแมลงที่ ๑.๓ จังหวัดเชียงราย ถนนสิงห์ไคล ตำบลรอบเวียง
อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย โดยผู้ซื้อจะต้องนำบัตรประจำตัวมาแสดงด้วย

(สำเนา)

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ฯลฯ

ส่วนที่ ๓

ขายทอดตลาด

มาตรา ๕๐๙ การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ เมื่อผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้หรือด้วยกิริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่งตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้น อยู่ตราบิตทำนว่าผู้ซื้อราคาจะถอนคำสั่งราคาของตนเสียก็ยังไม่ถอนได้

มาตรา ๕๑๐ ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดจะต้องทำตามคำโฆษณาบอกขาย และตามความข้ออื่น ๆ ซึ่งผู้ขายทอดตลาดได้แถลงก่อนเปิดการซื้อราคาทรัพย์สินเฉพาะรายไป

มาตรา ๕๑๑ ท่านห้ามมิให้ผู้ขายทอดตลาดเข้าซื้อราคา หรือใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าซื้อราคาในการทอดตลาดซึ่งตนเป็นผู้อำนวยความสะดวก

มาตรา ๕๑๒ ท่านห้ามมิให้ผู้ขายเข้าซื้อราคาเอง หรือใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าซื้อราคา เว้นแต่จะได้แถลงไว้โดยเฉพาะในคำโฆษณาบอกการทอดตลาดนั้นว่า “ผู้ขายถือสิทธิที่จะเข้าซื้อราคาด้วย”

มาตรา ๕๑๓ เมื่อใดผู้ทอดตลาดเห็นว่า ราคาซึ่งมีผู้ซื้อสูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอ ผู้ทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินจากการทอดตลาดได้

มาตรา ๕๑๔ ผู้ซื้อราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคา ซึ่งตนสู้แต่ขณะเมื่อผู้อื่นสู้ราคาสูงขึ้นไป ไม่ว่าการที่ผู้อื่นสู้นั้นสมบูรณ์หรือมีสมบูรณ์ประการใด ๆ อีกประการหนึ่งเมื่อได้ถอนทรัพย์สินรายนั้นจากการทอดตลาดผู้ซื้อราคาก็พ้นความผูกพันแต่ขณะที่ถอนนั้นดุษณี

มาตรา ๕๑๕ ผู้ซื้อราคาสูงสุดต้องใช้ราคาเป็นเงินสด เมื่อการซื้อขายบริบูรณ์หรือตามเวลาที่กำหนดไว้ในคำโฆษณาบอกขาย

มาตรา ๕๑๖ ถ้าผู้ซื้อราคาสูงสุดละเลยเสียไม่ใช้ราคาไซ้ ท่านให้ผู้ทอดตลาดเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่ง ถ้าและได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดชั้นเดิม ผู้ซื้อราคาเดิมนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาดไป

มาตรา ๕๑๗ ถ้าเงินรายได้ในการทอดตลาดส่วนหนึ่งส่วนใดค้างชำระอยู่ เพราะเหตุ ผู้ทอดตลาดละเลยไม่บังคับตามบทในมาตรา ๕๑๕ หรือมาตรา ๕๑๖ ท่านว่าผู้ทอดตลาดจะต้องรับผิดชอบ

.....