



ประกาศคณะกรรมการจัดการรายได้และบริหารสินทรัพย์
เรื่อง รับสมัครผู้ประกอบการร้านค้าและร้านอาหารอิสลาม

ด้วยคณะกรรมการจัดการรายได้และบริหารสินทรัพย์ มีความประสงค์จะรับสมัครผู้ประกอบการร้านอาหาร รายละเอียดดังนี้

๑. ประเภทร้านค้า

ประเภทอาหารอิสลาม

๒. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- (๑) เป็นผู้ที่มีสัญชาติไทย อายุตั้งแต่ ๒๐ ปี ขึ้นไปและไม่มีประวัติเป็นผู้ต้องโทษจำคุกคดีอาญา
- (๒) มีสุขภาพร่างกายแข็งแรง ไม่เป็นโรคติดต่อและมีใบรับรองแพทย์
- (๓) มีความรู้เรื่องสุขาภิบาลอาหารสำหรับผู้ประกอบการ และเป็นผู้มีประสบการณ์ในการขายอาหาร

กำหนดรับเอกสารเพื่อคัดเลือกผู้ประกอบการร้านอาหาร ตั้งแต่วันจันทร์ที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึงวันจันทร์ที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. ณ กลุ่มจัดการสวัสดิการและที่ราชพัสดุ กรมควบคุมโรค สำนักงานเลขาธิการกรมควบคุมโรค อาคาร ๒ ชั้น ๑ ในวันและเวลาราชการ

กำหนดจัดเตรียมอาหารให้คณะกรรมการตรวจดูวิธีการเตรียมอาหาร ชิมรสชาติอาหารและสัมภาษณ์ ในวันพฤหัสบดีที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมสำนักงานเลขาธิการกรมควบคุมโรค อาคาร ๒ ชั้น ๑

ประกาศผลผู้ได้รับคัดเลือกในวันพุธที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๔ ณ สำนักงานเลขาธิการกรมควบคุมโรค อาคาร ๒ ชั้น ๑

๓. เอกสารประกอบการรับสมัคร

- (๑) ใบสมัคร
- (๒) รูปถ่ายของผู้สมัคร ขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป ติดใบสมัคร
- (๓) สำเนาทะเบียนบ้าน
- (๔) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- (๕) สำเนาบัตรประจำตัวผู้สัมผัอาหาร
- (๖) สำเนาประกาศนียบัตรผ่านการอบรมหลักสูตรการสุขาภิบาล หรือหลักสูตรอื่นๆ (ถ้ามี)

๔. การทำสัญญาและระยะเวลาเตรียมตัวเข้าประกอบกิจการ

๔.๑ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องมาทำสัญญาที่ กรมควบคุมโรค (จะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าหลังจากการคัดเลือกเสร็จสิ้น) ภายใน ๗ วันทำการ หากพ้นกำหนดจะถือว่าสละสิทธิ์ และกรมควบคุมโรคจะเรียกผู้ได้รับการคัดเลือกในลำดับสำรองมาทำสัญญาแทน

๔.๒ การทำสัญญา...

๔.๒ การทำสัญญาผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องวางหลักประกัน ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาวัสดุ อุปกรณ์ ครุภัณฑ์ และจัดหาภาชนะใส่อาหาร จำนวน ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) การประกันความเสียหายของ อาคาร สถานที่ ทรัพย์สินของสถานที่ใช้ประโยชน์ที่ผู้ประกอบการรับผิดชอบ จำนวน ๓,๐๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน) เป็นเงินสด หรือเช็คธนาคารภายในประเทศโดยสั่งจ่ายในนาม กรมควบคุมโรค (จะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า หลังจากการคัดเลือกเสร็จสิ้น) ชำระต่อเจ้าหน้าที่ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) และคณะอนุกรรมการฯ จะไม่คิดดอกเบี้ยให้ พร้อมชำระค่าตอบแทนการใช้พื้นที่ประกอบกิจการร้านอาหารอิสลาม เดือนละ ๓,๕๐๐ บาท (สามพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๕. เงื่อนไขการดำเนินการร้านอาหาร

๕.๑ ระยะเวลาในการให้สิทธิประกอบกิจการ มีกำหนด ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕ และคณะอนุกรรมการฯ จะพิจารณาต่อสัญญาให้ผู้ประกอบการที่ปฏิบัติถูกต้อง ตามเงื่อนไข มีคุณสมบัติถูกต้อง สามารถต่อสัญญาได้อีกปีต่อไป

๕.๒ เวลาการขายอาหารเริ่มตั้งแต่เวลา ๐๖.๓๐ - ๑๔.๐๐ น.

๕.๓ การบอกเลิกข้อตกลงก่อนครบกำหนดระยะเวลา

๕.๓.๑ กรณีที่ผู้ประกอบการประสงค์จะบอกเลิกข้อตกลงก่อนครบกำหนดระยะเวลาสามารถ กระทำได้โดยแจ้งให้คณะอนุกรรมการฯ ทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ คณะอนุกรรมการฯ จะทรวังไว้ซึ่งสิทธิในการพิจารณาบอกเลิกข้อตกลงและเรียกเก็บเงินค่าตอบแทนในการใช้สถานที่ ค่าภาระอื่นๆ และค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยจะเรียกเก็บจากผู้ประกอบการจนกว่าคณะอนุกรรมการฯ จะอนุญาตให้ ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

๕.๓.๒ กรณีที่คณะอนุกรรมการฯ ประสงค์จะบอกเลิกสัญญาก็สามารถกระทำได้โดยจะแจ้ง ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ ผู้ประกอบการจะเรียกร้อง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายจากคณะอนุกรรมการฯ ไม่ได้

๕.๓.๓ กรณีที่คณะอนุกรรมการฯ สามารถบอกเลิกข้อตกลงได้ทันที โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า ให้ผู้ประกอบการทราบ เมื่อผู้ประกอบการกระทำผิดเงื่อนไขในกรณีใดกรณีหนึ่ง ดังนี้คือ

(๑) ปริมาณ คุณภาพ รสชาติของอาหาร หรือมารยาทของผู้ขายไม่เป็นที่พอใจของผู้บริโภค โดยพิจารณาจากผลการประเมินของผู้ใช้บริการ

(๒) ผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารเกินกว่าราคาที่กำหนด

(๓) ผู้ประกอบการ ประกอบอาหารนอกเหนือจากประเภทที่ได้รับอนุญาต

(๔) ผู้ประกอบการค้างชำระค่าใช้จ่ายและค่าบริการอื่นๆ เป็นเวลาติดต่อกัน ตั้งแต่ ๒ เดือน ขึ้นไป

(๕) ผู้ประกอบการไม่บำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการ ที่อยู่ในความดูแลของ ผู้ประกอบการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย

(๖) ผู้ประกอบการมีเจตนาหลีกเลี่ยงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดในข้อตกลง

(๗) ได้รับการตักเตือนจากคณะกรรมการควบคุมกำกับดูแลและประเมินผลร้านอาหาร เป็นลายลักษณ์อักษร ๓ ครั้ง

(๘) ถ้ามีการตรวจพบว่าการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากการประกอบอาหาร เช่น โรคอุจจาระร่วง อาหารเป็นพิษ หรือมีสารปนเปื้อน เช่น สารบอแรกซ์

๕.๔ พื้นที่อนุญาตให้ประกอบกิจการ คณะอนุกรรมการฯ ได้กำหนดพื้นที่บริเวณอาคารโรงอาหาร

๕.๕ ค่าใช้จ่าย...

๕.๕ ค่าใช้จ่ายที่ผู้ประกอบการต้องรับผิดชอบ

๕.๕.๑ ค่าใช้จ่ายซึ่งเป็นค่าตอบแทนให้แก่สวัสดิการกรมควบคุมโรคเป็นรายเดือน ร้านอาหารอิสลาม เดือนละ ๓,๕๐๐ บาท (สามพันห้าร้อยบาทถ้วน)

คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงค่าใช้จ่ายซึ่งเป็นค่าตอบแทนในระยะเวลาตามข้อตกลงการให้บริการร้านค้าและร้านอาหารกรมควบคุมโรค โดยที่ได้พิจารณาแล้ว เห็นว่าเป็นอัตราที่เหมาะสม ซึ่งจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าก่อน ไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน และผู้ประกอบการจะต้องยอมรับและชำระค่าตอบแทนในการใช้สถานที่ ตามที่เปลี่ยนแปลงนั้นด้วย

๕.๕.๒ ค่าไฟฟ้า ตามมาตรวัดที่ติดตั้งไว้แต่ละร้านในอัตราหน่วยละ ๕ บาท

๕.๕.๓ ค่าน้ำ ตามมาตรวัดที่ติดตั้งไว้แต่ละร้านในอัตราหน่วยละ ๑๘ บาท

๕.๕.๔ ภาชนะที่ใช้บริการผู้ซื้ออาหารเพื่อรับประทานในโรงอาหารของกรมควบคุมโรคจะเป็นผู้จัดการให้ ใช้เฉพาะบริการผู้ซื้ออาหารเพื่อรับประทานในโรงอาหาร และผู้ประกอบการต้องไม่นำภาชนะดังกล่าวไปใช้ในการจัดเลี้ยงในหน่วยงานต่าง ๆ

๕.๕.๕ การชำระค่าตอบแทน ตามข้อ ๕.๕.๑ ผู้ประกอบการจะต้องชำระเงินภายในระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลงการให้บริการร้านค้าและร้านอาหารกรมควบคุมโรค หากผิดนัดชำระค่าใช้จ่าวดังกล่าว คณะกรรมการฯ มีสิทธิปรับเป็นรายวัน ในอัตรารวันละ ๑๐๐ บาท นับตั้งแต่วันที่ผิดนัดชำระค่าใช้จ่าวดังกล่าวเป็นต้นไปจนกว่าจะได้รับชำระค่าใช้จ่าวดังกล่าว

๕.๖ หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ประกอบการ

๕.๖.๑ ผู้ประกอบการจะนำพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการร้านอาหารไปให้เช่าช่วงหรือแบ่งให้เช่าช่วง หรือโอนสิทธิการอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการแทน หรือยอมให้ผู้อื่นเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวทั้งหมดหรือบางส่วนไม่ได้

ในกรณีที่คณะกรรมการฯ ตรวจสอบพบว่ามีกรให้เช่าช่วง หรือแบ่งให้เช่าช่วงหรือยินยอมให้ผู้อื่นเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวทั้งหมด หรือบางส่วนคณะกรรมการฯ อาจพิจารณาออกเลิกสัญญาและริบหลักประกันสัญญาได้

๕.๖.๒ การตกแต่ง ปรับปรุง ดัดแปลง แก้ไข สถานที่ที่อนุญาตให้ประกอบกิจการ ผู้ประกอบการจะต้องเป็นผู้ดำเนินการเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น การตกแต่งปรับปรุงสถานที่ จะต้องสวยงามและเป็นระเบียบ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้จะต้องเป็นของที่มีคุณภาพดี ได้มาตรฐานโดยผู้ประกอบการจะต้องยื่นแบบแปลน แผนผัง แผนภาพ แสดงการตกแต่งสถานที่ รายละเอียดต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องให้คณะกรรมการฯ พิจารณาก่อนวันที่ผู้ประกอบการกำหนดเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า ๑๐ วัน และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน จึงจะดำเนินการได้

๕.๖.๓ อาหารที่ผู้ประกอบการนำมาจำหน่ายจะต้องสะอาด ปริมาณเพียงพอและคุณภาพตามมาตรฐานด้านสุขภาพ และจะต้องติดป้ายแสดงราคาของอาหารที่วางจำหน่ายให้เห็นโดยชัดเจน คณะกรรมการฯ สงวนสิทธิ์ที่จะแจ้งให้ผู้ประกอบการเปลี่ยนแปลงราคาอาหารได้ และการพิจารณาของคณะกรรมการฯ ถือเป็นข้อยุติ

๕.๖.๔ ผู้ประกอบการจะต้องจัดสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ รวมทั้งจะต้องดูแลบำรุงรักษาสถานที่ อุปกรณ์ และทรัพย์สินต่าง ๆ ของทางราชการที่อยู่ในความรับผิดชอบ อยู่ในสภาพเรียบร้อยและสะอาดอยู่เสมอ

๕.๖.๕ ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่ควบคุมการประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร รวมทั้งปฏิบัติให้ถูกต้องตามมาตรฐาน สำหรับร้านอาหารให้กรมควบคุมโรค โดยเคร่งครัด

๕.๖.๖ ผู้ประกอบการ...

๕.๖.๖ ผู้ประกอบการจะต้องควบคุมดูแลลูกจ้าง หรือบุคคลที่ผู้ประกอบการได้แต่งตั้งมอบหมายจ่างาน หรือใช้ให้ทำงานในกิจการของผู้ประกอบการ ให้แต่งกายสะอาด สุภาพมีกริยา มารยาทเรียบร้อยในขณะปฏิบัติหน้าที่

๕.๖.๗ ผู้ประกอบการและลูกจ้างจะต้องผ่านการตรวจร่างกาย เอกซเรย์ปอด ไวรัสตับอักเสบบี ตรวจอุจจาระ ปัสสาวะ หาไข่พยาธิ ทุกคน จากแพทย์สถาบันบำราศนราดูรโดยเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

๕.๗ การประเมินผล

๕.๗.๑ กำหนดการประเมิน

หลังจากที่ได้เริ่มประกอบกิจการร้านอาหารแล้ว คณะอนุกรรมการฯ จะจัดให้มีการประเมินผลร้านอาหารอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ทราบข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของผู้บริโภค

๕.๗.๒ หัวข้อที่จะประเมิน

- (๑) ราคาอาหาร
- (๒) ความสะอาดและคุณภาพของอาหาร
- (๓) ความเพียงพอของอาหาร
- (๔) อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๕.๗.๓ การแจ้งผลการปฏิบัติของผู้ประกอบการ

คณะอนุกรรมการฯ จะแจ้งผลหลังจากที่สรุปผลการประเมินแล้วโดยหากมีกรณี que คณะอนุกรรมการฯ พิจารณาและเห็นว่าผู้ประกอบการควรปรับปรุง คณะอนุกรรมการฯ จะแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการปรับปรุง ภายในระยะเวลาที่กำหนด

๖. การสงวนสิทธิ์ของคณะอนุกรรมการจัดการรายได้และบริหารสินทรัพย์

๖.๑ คณะอนุกรรมการฯ หรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมายสงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะเข้าตรวจการประกอบการจะต้องอำนวยความสะดวกให้ และเมื่อเจ้าหน้าที่ได้แนะนำหรือตักเตือน ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำและตักเตือนนั้น ภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขปรับปรุงคณะอนุกรรมการฯ จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร หรือบอกเลิกข้อตกลงก็ได้

๖.๒ คณะอนุกรรมการฯ กรมควบคุมโรค สงวนสิทธิ์ที่จะเพิ่มเติมจำนวนร้านอาหารและผู้ค้าได้ตามที่จะพิจารณาเห็นสมควร ทั้งนี้ ผู้ประกอบการเดิมจะเรียกร้องค่าเสียหายเปลี่ยนแปลงสิทธิประโยชน์อื่นใดเพิ่มเติมไม่ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายปรีชา เปรมปรี)

ประธานคณะอนุกรรมการจัดการรายได้และบริหารสินทรัพย์