

ร่างขอบเขตงาน (Term of Reference: TOR)
โครงการจ้างปรับปรุงซ่อมแซมทาสีภายนอกอาคารกองวินโรค

.....

๑. ความเป็นมา

ด้วยกองวินโรค มีความประสงค์จะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมทาสีภายนอกอาคารกองวินโรค เนื่องจากตั้งแต่ก่อสร้างอาคารดังกล่าวมาเป็นเวลา ๒๐ กว่าปีแล้ว ปัจจุบันอาคารกองโรคสีเริ่มซีดจางเสื่อมสภาพเป็นฝุ่นไม่เกาะติดผนังปูนร่อนเป็นแผ่น บางส่วนมีรอยร้าวเป็นรูพรุน และบางส่วนมีการแตกร้าวทำให้เกิดน้ำฝนรั่วซึมเข้าสู่ภายในอาคาร บางส่วนมีคราบสีดำ จึงมีความจำเป็นที่จะต้องปรับปรุงซ่อมแซมทาสีภายนอกอาคารกองวินโรคให้อยู่ในสภาพดีและเพิ่มความสวยงามในทัศนียภาพ

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมทาสีภายนอกอาคารกองวินโรคให้อยู่ในสภาพดี เหมาะสมสำหรับการปฏิบัติงาน

๒.๒ เพื่อให้เกิดภาพลักษณ์ที่ดีของผู้มาติดต่อราชการ

๓. คุณสมบัติผู้ประสงค์เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์ การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว (กรณีงานก่อสร้างที่มีวงเงินตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป ต้องเป็นนิติบุคคลตามกฎหมาย)

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กองวินโรค วันที่มีหนังสือเชิญชวนให้เข้ายื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๐๐,๐๐๐ บาท (หกแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรม/จังหวัด/สำนักงานเชื้อถือ โดยมีหนังสือรับรองผลงานเดี่ยวต่อ ๑ สัญญาจ้าง และต้องมีหนังสือรับรอง

ผลงาน...

ผลงานจากหน่วยงานนั้น ๆ ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๓ ปี นับจากวันที่แล้วเสร็จเรียบร้อย จนถึงวันที่ยื่นเสนอราคา โดยแนบเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการเสนอราคา

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

* กรณีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๒ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนรายชื่อผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) กับสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (สสว.) (ระบุในกรณีที่ใช้วิธีคัดเลือกตาม ว๘๔๕)

๓.๑๓ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๑๔ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๕ ผู้ประสงค์เสนอราคาต้องจัดทำแผนดำเนินงานปรับปรุงซ่อมแซมทาสีภายนอกอาคารกองวัดโรค โดยละเอียดแนบมาพร้อมในวันยื่นเสนอราคาโดยวิธีคัดเลือก

๓.๑๖ ผู้เสนอราคาจะต้องมีวิศวกร และช่างควบคุมงาน ที่ต้องควบคุมดูแลงานตลอดเวลา และต้องเสนอหลักฐานในใบประกอบวิชาชีพอย่างละ ๑ ชุด นำเสนอให้คณะกรรมการพิจารณาผลในวันยื่นเสนอราคาโดยวิธีคัดเลือก

๓.๑๗ คนงานทั้งหมดของผู้เสนอราคา ต้องจัดหาให้เพียงพอต่อการทำงานในแต่ละวัน บุคคลที่ถือสัญชาติไทยต้องขึ้นทะเบียนนายจ้าง/ลูกจ้างตาม พรบ.ประกันสังคม พ.ศ. ๒๕๓๓ ให้ถูกต้อง ถ้าหากเป็นคนงานต่างด้าวจะต้องขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว ตามพระราชบัญญัติการทำงานของคนต่างด้าว พ.ศ. ๒๕๕๑

๓.๑๘ การแต่งกายของคนงานทั้งหมดต้องมีชุดทำงาน(เสื้อ) และติดบัตรพนักงานที่หน้าอกเสื้อ ทุกคนพร้อมส่งสำเนาบัตรประชาชนคนงานทุกคนก่อนเข้าทำงานอย่างน้อย ๓ วัน

๓.๑๙ ผู้เสนอราคาจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์และเครื่องใช้ของสำนักงานฯ ไม่ให้เกิดการชำรุดเสียหาย หากเกิดการชำรุดเสียหายผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น และจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่หลังจากทำงานทุกวันเพื่อให้สามารถปฏิบัติงานในวันรุ่งขึ้นได้

๓.๒๐ ผู้เสนอราคาจะต้องจัดหาอุปกรณ์ความปลอดภัย สำหรับผู้ปฏิบัติงานของผู้เสนอราคา รวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ตามข้อกำหนดมาตรฐาน

๔. แบบบูรณาการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ซ่อมแซมผิวผนัง ลอกผิวผนังเดิมออก ทำความสะอาดผิว และทาสีภายนอกอาคารใหม่ทั้งหมดให้เป็นไปตามกรรมวิธีของบริษัทผู้ผลิตสี โดยมีขอบเขตดังนี้

๔.๑ ผนัง ฝ้าเพดานภายนอก ปูนฉาบที่มีรอยแตกร้าวจะต้องทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าวตามกรรมวิธีที่กำหนดในเอกสารนี้

๔.๒ ประตูไม้ ประตูเหล็ก บานที่ติดต่อกับภายนอก ให้ทาสีใหม่หมดทั้งสองด้าน (ทาเฉพาะบานยกเว้นบานที่บุผิวด้วยลามิเนท) ตามเฉดสีที่กำหนดให้

๔.๓ การทาสีให้ทาสีภายนอกอาคารใหม่ทั้งหมดทุกส่วนที่สามารถมองเห็นได้ตามภาวะปกติและส่วนต่อเนื่องที่จำเป็น ดังนี้

๔.๓.๑ ทาสีผนังและฝ้าเพดานภายนอกทั้งหมด ที่เป็นผิวฉาบปูนทาสีเดิม รวมชั้นคาดฟ้า กระถางต้นไม้ คสล. เสาริมระเบียง ระเบียงทางเดิน โถงหน้าลิฟต์ ทางเดินหน้าห้องน้ำ บันได MAIN บันไดหนีไฟ แผงกันตก คานหลังคา แผง คสล. บังหลังคา ถังเก็บน้ำชั้นคาดฟ้า ผนังห้องเครื่องลิฟต์ชั้นคาดฟ้า คันขอบทางเดินทั้งหมด

๔.๓.๒ ทางเดินเชื่อมทั้งหมด ทาสีเสา คาน เเชิงชาย โครงหลังคาเหล็ก ท้องแผ่นกระเบื้องหลังคา หลังแผ่นกระเบื้องหลังคา (ผิวหลังคาด้านบนทาสีเฉพาะสำหรับทาหลังคา)

๔.๓.๓ ทาสี ตัวอักษร ป้าย ผนังด้านหลังป้ายต่าง ๆ โดยย้ายป้ายและติดตั้งใหม่ (การกำหนดตำแหน่งป้ายใหม่ ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจการจ้าง) ยกเว้นส่วนที่คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นว่าไม่จำเป็นต้องทา โดยปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการ

วิธีดำเนินการซ่อมแซม

๑. งานซ่อมแซมรอยแตกร้าว

ผนัง ฝ้าเพดาน ผิวฉาบปูนจะต้องซ่อมแซมรอยแตกร้าวของฉาบปูนโดยให้ดำเนินการดังนี้

๑.๑ รอยแตกร้าว

๑.๑.๑ ทำการสกัดรอยแตกร้าวต่าง ๆ จนมีขนาดกว้างและลึก จนปูนฉาบที่เหลือยู่มีความแกร่ง และยึดเกาะได้แน่น ไม่มีแนวโน้มจะแตกร้าวหรือหลุดร่อนได้อีก

๑.๑.๒ ทำความสะอาดรอยสกัดให้เรียบร้อย ไม่มีความสกปรก ฝุ่นละอองเศษหลุดร่อนต่าง ๆ ไม่มีน้ำมันและไขมัน

๑.๑.๓ ใช้น้ำยาประสานคอนกรีต ผสมน้ำสะอาดในอัตราส่วน ๑:๑ โดยปริมาตร กวนให้เข้ากัน แล้วทาลงบนรอยสกัดที่ทำความสะอาดแล้ว ในอัตราส่วน ๑ แกลอนต่อพื้นที่ ประมาณ ๒๐ ตารางเมตร

๑.๑.๔ ปลอยทิ้งไว้ให้น้ำยาประสานคอนกรีต หมาด ๆ (อย่าปลอยให้แห้ง) แล้วจึงฉาบปะด้วยปูนทรายสำหรับฉาบ ในความละเอียดเท่าปูนฉาบเดิม โดยผสมน้ำยาสำหรับปูนฉาบให้มีแรงยึดเกาะที่ดี ถ้าน้ำยาประสานคอนกรีต แห้ง ให้ทาใหม่ก่อนฉาบปะ

๑.๑.๕ ชัดผิวปูนฉาบให้เรียบเสมอปูนฉาบเดิม ไม่มีรอยปะจุดใด ๆ

๑.๒ แนวแตก...

๑.๒ แนวแตกร้าวบนเส้นผม (HAIR LINE CRACK) ที่ปูนฉาบเดิมที่แตกร้าว ยังมีความแข็งแรงและมี การยึดเกาะที่ดีไม่มีแนวโน้มจะหลุดร่อน ให้ซ่อมรอยเหล่านี้โดยการอุดโป๊ด้วย อคริลิกฟิลเลอร์ และขัดผิวให้เรียบร้อย

๒. งานซ่อมแซมแนวร่องซิลิโคน(ถ้ามี)

การซ่อมแซมรอยต่ออาคารที่มีร่องซิลิโคน ให้ดำเนินการดังนี้

๒.๑ ทำการขูดซิลิโคนเดิมในร่องที่ยาแนวออกประมาณ ๑/๒ ของความลึกของการยาแนวเดิมให้เรียบ ตลอดแนว

๒.๒ ทำความสะอาดร่องที่ขูดซิลิโคนเดิมออกให้เรียบร้อย สะอาด ปราศจากฝุ่นผง เศษปูนหลุดร่อน ปราศจากน้ำมันหรือไขมันต่าง ๆ

๒.๓ ยาแนวใหม่ตามร่องต่าง ๆ ด้วย CAULKING COMPOUND หรือ JOINT SEALANT เป็นซิลิโคน ใช้ภายนอก หรือ JOINT SEALANT ประเภท POLYURETHANE เช่น URETHANE หรือ DECOILL โดยผู้รับจ้างเสนอผลิตภัณฑ์ที่จะใช้มาให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาเห็นชอบ ก่อนนำมาใช้

๓. งานทาสี

๑. สีที่ใช้ให้เลือกใช้สีน้ำอะคริลิกแท้ ๑๐๐% สำหรับทาภายนอก ชนิดกึ่งเงาหรือเนื้อเนียน โดย ปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ผลิตโดยเคร่งครัดภายใต้การแนะนำและตรวจสอบของผู้ชำนาญงาน จากผู้ผลิตโดยให้ผู้รับจ้างจัดส่งข้อมูลทางวิชาการ(Technical Data) ผลิตภัณฑ์สีที่จะใช้ใน โครงการทั้งหมดแก่คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาก่อน

๒. สีที่นำมาใช้ในโครงการจะต้องบรรจุและผนึกในกระป๋อง หรือภาชนะโดยตรงจากโรงงานของ ผู้ผลิตประทับตราเครื่องหมายการค้า เลขหมายต่าง ๆ ของชนิดสีที่ใช้ วัน เดือน ปี ที่ผลิตและ คำแนะนำในการใช้ติดบนภาชนะอย่างสมบูรณ์ กระป๋องหรือภาชนะที่สีสีจะต้องอยู่ในสภาพ เรียบร้อย ไม่บุบ ชำรุด ฝาปิดต้องไม่มีรอยเปิดมาก่อน และห้ามนำสีที่เหลือใช้จากโครงการอื่น และกระป๋องสียี่ห้อที่ไม่ได้รับอนุมัติให้ใช้ในโครงการ

๓. ผู้เสนอราคาจะต้องไม่ทำการทาสีในขณะที่มีฝนตกหรือมีความชื้นในอากาศสูงและห้ามทาสี ภายนอกอาคารทันที หลังจากฝนหยุดตก จะต้องทิ้งไว้อย่างน้อย ๗๒ ชั่วโมง หรือจนกว่าผู้ ควบคุมงานจะเห็นสมควรทาสีได้

๔. การนำสีมาใช้แต่ละงวด จะต้องให้ผู้ควบคุมงานตรวจสอบก่อนว่าเป็นสีที่ถูกต้องตามที่กำหนด ให้ใช้ โดยผู้เสนอราคาจะต้องเก็บหลักฐานการสั่งซื้อหรือใบเสร็จรับเงินของวัสดุภัณฑ์ทุกชนิด เพื่อใช้เป็นเอกสารยืนยัน หากมีการเรียกตรวจสอบจากผู้ควบคุมงาน

๕. ถ้าผู้เสนอราคาไม่ปฏิบัติตามรายการงานสีนี้อย่างเคร่งครัด หรือว่ามีเจตนาที่จะพยายามบิดพลิ้ว ปลอมแปลง คณะกรรมการตรวจรับและผู้ควบคุมงานมีสิทธิ์ที่จะสั่งให้ผู้เสนอราคาล้างหรือขูดสี ที่ทาไปแล้วออก แล้วทาสีใหม่ให้

ถูกต้องตามรายการและผู้เสนอราคาจะคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มมิได้ ส่วนเวลาที่ล่าช้าเพราะการนี้จะยก เป็นข้ออ้างในการขอขยายเวลาทำการต่อสัญญาไม่ได้

ขั้นตอน...

ขั้นตอนดำเนินการก่อนทาสี

๑. ผนังและปูนฉาบจะต้องซ่อมรอยแตกร้าวให้เรียบร้อยตามกรรมวิธีที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ แล้วจึงทาสีโดยปฏิบัติตามนี้
 - ๑.๑ ขุดลอกสีเดิมทั้งหมดด้วยแปรงลวดและเกรียง จึงถึงผิวเดิมของปูนฉาบหรือโครงสร้างเดิม รวมทั้งขุดลอกสีของส่วนที่เป็นโลหะออกให้หมด (ให้ผู้รับจ้างทำการถ่ายรูปเมื่อทำการขุดลอกสีเดิมออกแล้ว และก่อนเริ่มทาสีในส่วนของอาคารจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษร ว่าได้ตรวจสอบแล้ว)
 - ๑.๒ ใช้น้ำล้างให้สะอาดแล้วปล่อยให้แห้งสนิท
 - ๑.๓ ซ่อมรอยแตกร้าวเพิ่มเติม(ถ้ามี) ตามกรรมวิธีที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ ให้เรียบร้อย
 - ๑.๔ ผนังอิฐโชว์แนว หรือผนังกรวดล้าง ให้ล้างด้วยน้ำยาก่อน แล้วทาทับหน้าด้วยน้ำยาซิลิโคน กันน้ำ ๓ ครั้ง
 - ๑.๕ ต้องทำความสะอาดส่วนที่ไม่ได้ทาสี เช่น กระจก วงกบอลูมิเนียม ฯลฯ ทั้งหมดให้สะอาด พร้อมใช้งาน โดนลอกคราบสกปรกออกก่อนทำความสะอาด
 - ๑.๖ ส่วนผนัง ที่เดิมเป็นสีคนละเฉดให้เน้นทำความสะอาด ลอกสีเดิมออกให้หมดแล้วทาสีใหม่เป็นเฉดเดียวกันหรือตามที่กำหนดให้ขณะก่อสร้าง

ประเภทของสีที่ใช้

๑. ผนังผิวปูนฉาบ วัสดุคอนกรีต ผิวกระเบื้องกระดาษ ยิปซัมบอร์ด หรือวัสดุคล้ายคลึงกัน สำหรับผนังภายนอกให้ทาด้วยสีรองพื้นปูนเก่า ๑ เที้ยว และทาทับ หน้าด้วยสี ACRYLIC ๑๐๐% กึ่งเงา ๒ เที้ยว หรือมากกว่า จนกว่าสีจะขึ้นเป็นเนื้อเดียวกัน
๒. ส่วนที่เป็นโลหะ เหล็กให้ทาด้วยสีรองพื้นกันสนิมก่อน ถ้าเป็นโลหะอบสังกะสีให้ทาด้วยสีรองพื้นสำหรับโลหะอบสังกะสี แล้วจึงทาทับหน้าด้วยสีน้ำมันรุ่นสูงสุดของยี่ห้อที่ใช้จนกว่าสีจะขึ้นเป็นเนื้อเดียวกัน
๓. ส่วนที่เป็นไม้หรือเหล็ก ให้ทาด้วยสีน้ำมัน และสีสนิม รุ่นสูงสุดของยี่ห้อที่ใช้
๔. ส่วนที่เป็นผนังภายใน หมายถึง ส่วนที่เป็นภายในจากกรอบประตู หรือหน้าต่าง(ยกเว้นระหว่างประตูหน้าต่าง) ส่วนที่เป็นผนังภายนอก หมายถึง ส่วนอื่น ๆ ที่ไม่ใช่ผนังภายใน
๕. ชนิดผลิตภัณฑ์สีที่ใช้

สีภายนอกสำหรับผิวปูนฉาบทั่วไป (ACRYLIC EMULSION SHEEN FINISHED)

TOA	ICI	JOTUN	CAPTAIN	PAMASTIC	BEGER
รุ่น supershield	รุ่น Weathershield Ultima	รุ่น Jotashield Extreme	รุ่น Parashield Cool Max	รุ่น Pamacrylic Shield	รุ่น Beger Cool UV Shield

สีที่นำมา...

สีที่นำมาใช้ทุกประเภทจะต้องเป็นผลิตภัณฑ์เดียวกันทั้งหมด และใช้รุ่นที่กำหนดให้หรือสามารถขอใช้ผลิตภัณฑ์สี ที่มีคุณภาพเทียบเท่าในตารางก็ได้

การส่งตัวอย่าง

ผู้รับจ้างส่งเอกสารแสดงรายละเอียดวัสดุ(SPECIFICATION) ตัวอย่าง (SAMPLE) และรูปแบบการติดตั้ง (SHOP DRAWING) จำนวน ๒ ชุด ให้ผู้ควบคุมงานตรวจสอบและเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้าง เพื่อพิจารณาอนุมัติ โดยให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง เป็นผู้เลือกสีขณะซ่อมแซม

๕. เงื่อนไขอื่น ๆ

๕.๑ ให้ใช้แบบแปลน รูปด้าน,รูปตัด (ตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์)ประกอบการคำนวณพื้นที่ซ่อมแซมและปรับปรุงทาสีอาคาร

๕.๒ ให้ใช้เอกสารเลขที่ ก.๑๐๕/ส.ค./๖๐ รายการปรับปรุงซ่อมแซมทาสีภายนอกสำนักวันโรคประกอบการทำงาน

๕.๓ ไม่ว่ากรณีใดก็ตาม ผู้รับจ้างต้องมาดูสถานที่ก่อนดำเนินการ เพื่อทำความเข้าใจแบบและมีให้เกิดปัญหาในการดำเนินการ เมื่อได้งานและเริ่มทำงานแล้ว หากพื้นที่ใดหรือบริเวณใดเกิดข้อขัดแย้งว่า ต้องอยู่ในส่วนที่ซ่อมแซมทาสีอาคารหรือไม่ ผู้รับจ้างต้องแจ้งคณะกรรมการตรวจการจ้างเพื่อตัดสิน โดยให้ถือมติคณะกรรมการฯ เป็นที่สิ้นสุด

๕.๔ ผู้รับจ้างต้องจัดลำดับตามงวดงาน และตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างกำหนดเพื่อให้งานทาสีดำเนินไปโดยไม่ติดขัด

๕.๕ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่เจ้าหน้าที่ของทางราชการ และทาสีในขณะที่ทำงาน ตามหลักความปลอดภัยที่ดี หากเห็นว่ามาตรการที่ผู้รับจ้างจัดไว้ยังไม่พอเพียงคณะกรรมการตรวจการจ้างอาจให้ผู้รับจ้างดำเนินการเพิ่มเติมตามความจำเป็น

๕.๖ หากมีการเสียหายใด ๆ เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการทำงานหรือการขนย้ายวัสดุ ผู้รับจ้างต้องทำการปรับปรุง-ซ่อมแซม แก้ไขใหม่ให้ใช้ได้ดี โดยไม่มีค่าใช้จ่ายและระยะเวลาเพิ่มเติม

๕.๗ ผู้รับจ้าง จะต้องติดตั้งนั่งร้านในส่วนที่ตั้งนั่งร้านได้ เพื่อให้การขุดลอกและทาสีมีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ในบริเวณที่ไม่สามารถตั้งนั่งร้านได้ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการโดยต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงาน ห้ามโรยตัวทาสีโดยไม่มี SAFETY BELT ที่ถูกต้องตามหลักมาตรฐาน ความปลอดภัย

๕.๘ ผู้รับจ้างต้องประสานงานกับคณะกรรมการตรวจการจ้าง และส่งแผนการดำเนินการทาสีเบื้องต้นภายใน ๑๐ วัน หลังจากส่งมอบพื้นที่ และเริ่มงานทันทีในส่วนที่สามารถดำเนินการได้ตามลำดับการทำงาน (ตามข้อ ๔) เช่น ตั้งนั่งร้าน ขัดลอกสี และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องตลอดจนกระทั่งงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

๕.๙ ผู้รับจ้างต้องเตรียมเอกสารดังต่อไปนี้ พร้อมใบขออนุมัติการใช้สี ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเพื่อขออนุมัติการเริ่มทาสี

๕.๑๐ ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมเอกสารการรับประกันคุณภาพสี จากบริษัทผู้ผลิตสี ให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง ก่อนส่งงานงวดสุดท้าย

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาดำเนินการไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดเริ่มทำงาน

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน แบ่งออกเป็น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการขุดลอกล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมรอยแตกร้าวปูนฉาบภายนอกอาคาร พร้อมซ่อมแซมรอยต่ออาคารที่มีร่องซลิโคนทั้งหมด แล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มทำงานตามสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงในสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้ ทาสีผนังภายนอก เสาริมระเบียง แผงกันตก แผงกันสาด ตานหลังคา แผง คสล.บังหลังคา แล้วเสร็จ

ระยะเวลาดำเนินการภายใน ๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มทำงานตามสัญญาจ้างเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) เป็นเงินร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงในสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการทาสีดังนี้ ทาสีหลังคากระเบื้อง และโครงเหล็ก ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จและทำการปรับปรุงทาสีรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบและรายการสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงให้สะอาดเรียบร้อย

ระยะเวลาดำเนินการภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มทำงานตามสัญญาจ้างเป็นต้นไป

๘. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร จำนวน ๑,๓๒๖,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสองหมื่นหกพันบาทถ้วน)

ราคากลาง จำนวน ๑,๓๒๖,๓๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสองหมื่นหกพันสามร้อยบาทถ้วน)

๙. วิธีดำเนินการ

โดยวิธีคัดเลือก กรณีอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๑) (ข) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมและสนับสนุน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๕ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๔.๓.๔

๑๐. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือข้อเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผย

๑. ทางไปรษณีย์ เรียน ผู้อำนวยการกองวินโรค

เลขที่ ๑๑๖ ถนนสุประดิษฐ์(ฝั่งขวา) แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม
กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐

๒. ทางโทรศัพท์ ๐ ๒๒๑๑ ๒๑๓๘ ต่อ ๑๒๙๒ คุณปาริชาติ เล็กศรี โทรสาร ๐ ๒๒๑๒ ๕๙๓๕

๓. ทางเว็บไซต์ <https://www.tbthailand.org/> E-mail btbthailand@gmail.com

๔. E-mail vavapick๒@gmail.com โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นางสาวพันทิพา มีกล้า)

นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายจิรวัฒน์ วรสิงห์)

นักวิชาการสถิติชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวขวัญใจ เกษพิชัยณรงค์)

นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายเนาวพล นพคุณ)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาววันดี แซ่มเชื้อ)

พนักงานพิมพ์ ส๔

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวปาริชาติ เล็กศรี)

เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน