



ประกาศสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ จังหวัดเชียงใหม่  
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารบ้านพักครึ่งไม้ ๒ ชั้น ๑๒ ห้องนอน จำนวน ๑ หลัง

ด้วย สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ จังหวัดเชียงใหม่ มีความประสงค์จะขายโดยวิธีทอดตลาดอาคารบ้านพักครึ่งไม้ ๒ ชั้น ๑๒ ห้องนอน จำนวน ๑ หลัง ของศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๑.๕ แพร่ จำนวน ๑ รายการ รายละเอียดดังนี้

๑. อาคารบ้านพักครึ่งไม้ ๒ ชั้น ๑๒ ห้องนอน หลังลำดับ ๔ จำนวน ๑ หลัง

จึงขอกำหนดรายละเอียดเงื่อนไขและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขายโดยวิธีทอดตลาดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้สนใจขอรับรายละเอียดได้ที่ สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ จังหวัดเชียงใหม่ เลขที่ ๔๔๗ ถนนลำพูน ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โทร. ๐-๕๓๑๔-๐๗๗๔ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ทำการขายทอดตลาด ในวัน และเวลาราชการ โดยติดต่อขอดู อาคารบ้านพักครึ่งไม้ ๒ ชั้น ๑๒ ห้องนอน จำนวน ๑ หลัง ได้ที่ ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๑.๕ แพร่ ถนนยันตรกิจโกศล ตำบลแม่ห้า อำเภอเมืองแพร่ จังหวัดแพร่ ในวัน เวลา ราชการ

ข้อ ๒ กำหนดขายโดยวิธีทอดตลาด ในวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๑.๕ แพร่ ถนนยันตรกิจโกศล ตำบลแม่ห้า อำเภอเมืองแพร่ จังหวัดแพร่ โดยผู้ซื้อจะต้องลงชื่อ และนำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดงด้วย

ข้อ ๓ ผู้ขายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ ที่แนบท้ายประกาศฉบับนี้

ข้อ ๔ ผู้สุ่ราคาสูงสุด จะได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ จะต้องจ่าย เป็นเงินสดทันทีที่ประมูลได้ โดยจะมีเจ้าหน้าที่การเงินมาอำนวยความสะดวกและออกใบเสร็จรับเงินให้ทันที ณ จุดบริเวณขายทอดตลาดนั้น

หากผู้สุ่ราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อไม่มาชำระเงินภายในกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ จังหวัดเชียงใหม่ จะถือว่าสละสิทธิ์ แล้วนำสิ่งของนั้นออกขายทอดตลาดอีก หากได้เงินสุ่สิทธิไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้สุ่ราคาสูงสุดครั้งก่อนจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาส่วนต่างที่เหลือ

ข้อ ๕ การชำระเงิน จะต้องชำระด้วยเงินสดกับคณะกรรมการโดยวิธีทอดตลาด โดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๖...

ข้อ ๖...

-๒-

ข้อ ๖ ผู้ประมูลได้จะต้องทำการรื้อถอนอาคารที่ประมูลได้ รวมถึงชุดเสาและฐานรากของอาคารเดิมที่อยู่ใต้พื้นดิน แล้วขนย้ายวัสดุทั้งหมดที่ได้จากการรื้อถอนออกไปจากบริเวณศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ นำโดยแมลงที่ ๑.๕ แพร์ ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ จังหวัดเชียงใหม่ ได้รับชำระเงินครบถ้วนถูกต้องแล้ว

ข้อ ๗ คณะกรรมการโดยความเห็นชอบของสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะขายหรืองดขายก็ได้ ถ้าหากผู้สู้ราคาสูงสุดเสนอราคาต่ำกว่าราคากลางที่ประมาณไว้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นางสาวนีย์ วิบูลสันติ)

ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่

รายละเอียด อาคารบ้านพักครึ่งไม้ ๒ ชั้น ๑๒ ห้องนอน จำนวน ๑ หลัง ของศูนย์ควบคุมโรคติดต่อ  
นำโดยแมลงที่ ๑.๕ แพร่ ที่จะทำการขายทอดตลาด  
แบบท้ายประกาศสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ จังหวัดเชียงใหม่  
ฉบับลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

.....  
รายละเอียดอาคารบ้านพักครึ่งไม้ ๒ ชั้น ๑๒ ห้องนอน จำนวน ๑ หลัง ของศูนย์ควบคุม  
โรคติดต่อนำโดยแมลงที่ ๑.๕ แพร่

๑. อาคารบ้านพักครึ่งไม้ ๒ ชั้น ๑๒ ห้องนอน จำนวน ๑ หลัง หลังลำดับที่ ๔

กำหนดการขายโดยวิธีทอดตลาด ในวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป  
ณ ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อนำโดยแมลงที่ ๑.๕ แพร่ ถนนยันตรกิจโกศล ตำบลแม่หล่าย อำเภอเมืองแพร่  
จังหวัดแพร่ โดยผู้ซื้อจะต้องนำบัตรประจำตัวมาแสดงด้วย

  
..... (นางสาวนีย์ วิบุลสันติ) .....

ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่

(สำเนา)

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

าลา

ส่วนที่ ๓

ขายทอดตลาด

มาตรา ๕๐๙ การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ เมื่อผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือด้วยกิริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่งตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้นอยู่ตราบ ใดท่านว่าผู้สุ้ราคาจะถอนคำสุ้ราคาของตนเสียก็ยงถอนได้

มาตรา ๕๑๐ ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดจะต้องทำตามคำโฆษณาบอกขาย และตามความข้ออื่น ๆ ซึ่งผู้ขายทอดตลาดได้แถลงก่อนเผดิมการสุ้ราคาทรัพย์สินเฉพาะรายไป

มาตรา ๕๑๑ ท่านห้ามมิให้ผู้ขายทอดตลาดเข้าสุ้ราคา หรือใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าสุ้ราคาในการ ทอดตลาดซึ่งตนเป็นผู้อำนวยการเอง

มาตรา ๕๑๒ ท่านห้ามมิให้ผู้ขายเข้าสุ้ราคาเอง หรือใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าสุ้ราคา เว้นแต่จะได้แถลงไว้ โดยเฉพาะในคำโฆษณาบอกการทอดตลาดนั้นว่า “ผู้ขายถือสิทธิที่จะเข้าสุ้ราคาด้วย”

มาตรา ๕๑๓ เมื่อใดผู้ทอดตลาดเห็นว่า ราคาซึ่งมีผู้สุ้สูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอ ผู้ทอดตลาดอาจถอน ทรัพย์สินจากการทอดตลาดได้

มาตรา ๕๑๔ ผู้สุ้ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคา ซึ่งตนสุ้แต่ขณะเมื่อผู้อื่นสุ้ราคาสูงขึ้นไป ไม่ว่า การที่ผู้อื่นสุ้นั้นสมบูรณ์หรือมิสมบูรณ์ประการใด ๆ อีกประการหนึ่งเมื่อได้ถอนทรัพย์สินรายนั้นจากการ ทอดตลาดผู้สุ้ราคาก็พ้นความผูกพันแต่ขณะที่ยอนนั้นดจกัน

มาตรา ๕๑๕ ผู้สุ้ราคาสูงสุดต้องใช้ราคาเป็นเงินสด เมื่อการซื้อขายบริบูรณ์หรือตามเวลา ที่กำหนดไว้ในคำโฆษณาบอกขาย

มาตรา ๕๑๖ ถ้าผู้สุ้ราคาสูงสุดละเลยเสียมิใช่ราคาไซ้ ท่านให้ผู้ทอดตลาดเอาทรัพย์สินนั้นออก ขายอีกครั้งหนึ่ง ถ้าและได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดขึ้นเดิม ผู้สุ้ราคาเดิมนั้นต้อง รับผิดชอบในส่วนที่ขาดไป

มาตรา ๕๑๗ ถ้าเงินรายได้ในการทอดตลาดส่วนหนึ่งส่วนใดค้างชำระอยู่เพราะเหตุผู้ทอดตลาด ละเลยไม่บังคับตามบทในมาตรา ๕๑๕ หรือมาตรา ๕๑๖ ท่านว่าผู้ทอดตลาดจะต้องรับผิดชอบ

.....